



SPD – Fraktion im Rat der Stadt Bergheim

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Bergheim
Bethlehemer Straße 9 -11 - 50126 Bergheim

An den Vorsitzenden des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Liegenschaften und Finanzen

Herrn Hermann-Josef Falterbaum

Im Hause

Bethlehemer Straße 9 - 11
50126 Bergheim

Telefon: 02271 / 89 436
Fax: 02271 / 89 439

Email:
spd-fraktion@bergheim.de
fadia.fassbender@bergheim.de

www.spd-fraktion-bergheim.de

Unser Zeichen: FA/HA
Datum: 25.02.2015

Antrag an den Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Liegenschaften und Finanzen den 14.04.2015

gem. § 3 Abs. 1 in Verbindung mit § 25 und § 26 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Bergheim

Sehr geehrter Herr Falterbaum,

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Gebäudekataster aller städtischen Immobilien zu erstellen das folgende Angaben enthält:

Auflistung der einzelnen Gebäude mit Angaben zu

1. Lage
2. Fläche
3. derzeitige Nutzungsart
4. Beurteilung der zukünftigen Verwendung

Begründung:

Da im Zusammenhang mit dem neuen kommunalen Finanzmanagement (NKF) eine Bewertung des städtischen Vermögens zwangsläufig erfolgen muss, ist es notwendig, ein städtisches Gebäudekataster zu erstellen.

Wir bitten darum, dass städtische Gebäudekataster im Jahr 2015 zu erstellen und den politischen Gremien zur Verfügung zu stellen.

Durch eine Gesamtübersicht aller städtischen Immobilien und deren aktuelle Nutzungen, können zukünftig Leerstände vermieden werden, Prioritätenfestlegungen für Sanierungs-, Instandhaltungs- und Umbaumaßnahmen getroffen werden, Flächen-

management betrieben werden, eine bessere Verwaltung von wiederkehrenden Prüfungen vorgenommen werden (Brandschutztüren, Feuerlöscher, Aufzüge usw.) und Nutzungskonzepte frühzeitig entworfen werden.

Um dies tun zu können benötigen die entscheidungsbefugten politischen Gremien ein Gebäudekataster.

Mit freundlichen Grüßen



Elke Bartkowski
Fraktionsvorsitzende



Fadia Faßbender
Stellv. Fraktionsvorsitzende